

**LIBERTYGYM**



**Bientôt 100 clubs  
Liberty GYM en France**



**Construisons ensemble un  
réseau d'avenir et de confiance**



**Devenez le leader du  
Fitness dans votre ville**

**DEVENEZ FRANCHISÉ**

**À PARTIR DE 70 000€ D'APPORT**

# LE CONCEPT

 **6h-23h - 7j/7 - 365j/an - Fitness illimité**  
Vous allez adorer être libre !

L'accès au **sport** pour **tous**



## LES AVANTAGES **Liberty GYM**

-  Ouvert de 6h à 23h 7j/7 365j/an
-  Machines Haut de Gamme dernière génération
-  Suivi personnalisé et Bilan corporel avec coach
-  Application Liberty GYM GRATUITE
-  Douches et vestiaires individuels GRATUITS
-  Accès gratuit à tous les clubs de France
-  Abonnement sans engagement
-  Cours collectifs AVEC COACH / Small Group Training
-  PASS FAMILLE / PASS ÉTUDIANT
-  Vidéo surveillance 24h/24
-  Espace détente



# LE MARCHÉ

Le secteur de la remise en forme est en plein boom en France. C'est une évidence, rester jeune, mince et dynamique semble être une priorité pour les Français.



Bien vivre maintenant pour bien vieillir demain



Retrouver un corps svelte et tonique



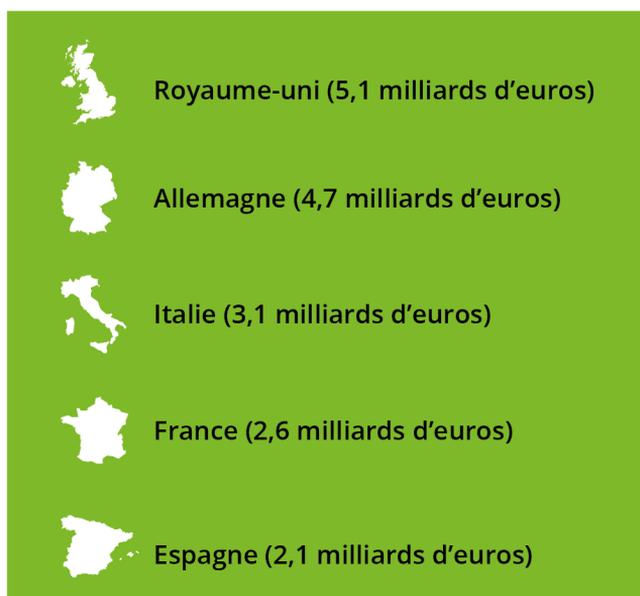
Perdre les kilos et centimètres en trop sans les reprendre



Évacuer le stress et l'anxiété du quotidien

Le taux de pénétration moyen en France est de 9% et 15% à Paris. Le secteur emploie 18 000 salariés et l'activité dégage près d'un milliard d'euros de chiffre d'affaires.

5 pays concentrent plus de 65% du marché européen estimé à 27 milliards d'euros avec 50 millions d'inscrits et un objectif de 80 millions d'inscrits d'ici 2025.



La croissance du marché français s'appuie notamment sur les éléments de contexte suivant :



Augmentation du nombre de centres de remise en forme



Coût d'accès au service abaissé par le low-cost



Professionalisation du secteur



Prise de conscience des effets bénéfiques du sport relayée par les médias



Vague mondiale du Fitness / Well being



Développement important du Fitness en France avec un comblement progressif du déficit d'offres de clubs de sport



Diversification des offres proposées attirant toujours plus de pratiquants



Croissance continue de la population

# L'AMBITION

Conditions d'ouverture en France en fonction de votre zone de chalandise, de votre apport personnel et de vos ambitions.

**SUPERFICIE**

**500/800M<sup>2</sup>**

**ZONE DE CHALANDISE**

20 à 50 000 hab.

**AGENCEMENT**

**230 000 €**

**LEASING MACHINES**

**240 000 €**

**APPORT PERSONNEL**

**70 000 €**

**CA POTENTIEL (à n+1)**

**350 000 €**

**EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION**

**20%**

**ROI** (Retour sur investissement)

De 12 à 24 mois

**NOMBRE D'EMPLOYÉS**



**DROITS D'ENTRÉE**

**20 000 €**

**REDEVANCE D'EXPLOITATION**

**5% du CA HT**

**PUBLICITÉ NATIONALE**

**1% du CA HT**

**DURÉE DU CONTRAT**

**7 ans**

**TYPE DE CONTRAT**

Franchise

# LES 16 ÉTAPES DE VOTRE RÉUSSITE



1 - Réception candidature



2 - Questionnaire de candidature et entretien téléphonique



3 - Documents d'informations Pré-contractuelles et remise du DIP



4 - Prise de rendez-vous dans un centre pilote



5 - Remise du contrat de Franchise et paiement des droits d'entrée



6 - Recherche d'un local



7 - Etude du marché, Validation du local, Négociation du bail et Création de la société



8 - Chiffrage du coût des travaux et autres devis pour prévisionnel



9 - Plan d'implantation machines / Permis d'aménager et autorisation d'enseigne



10 - Accord de la banque pour financement



11 - Signature du bail commercial



12 - Validation des devis et réalisation des travaux



13 - Réalisation et fabrication des supports marketing



14 - Déploiement de la stratégie digitale



15 - Formation commerciale, administrative et marketing en club avec vos employés



16

OUVERTURE DE VOTRE  
CLUB LIBERTY GYM

LIBERTYGYM

# SERVICE FRANCHISE PREMIUM



Un service développement à votre écoute pour vous guider pas à pas dans l'élaboration de votre projet et l'ouverture de votre club



Bénéficiez de la force de frappe de notre agence de communication et conseil en stratégie digitale

- La puissance d'une communication Cross média
- Élaboration de votre plan média Off-line et On-line à l'année
- Conception et création de vos supports de communication Off-line et On-line
- Expertise en stratégie de communication digitale au coeur de votre rentabilité
- Marketing par la vidéo (Studio de montage)
- Des tarifs négociés avec les plus grandes régies publicitaires
- Formation continue

CONCEPTS VISUELS - **plan média** - ON-LINE / OFF-LINE  
Stratégie marketing - **RÉFÉRENCEMENT NATUREL**  
**street marketing** - SEO GOOGLE FRIENDLY - **réseaux sociaux**  
**FACEBOOK** - INSTAGRAM - **YOUTUBE** - TIKTOK  
Community management - **BUZZ** - Adwords - **Display**  
**REMARKETING** - Marketing par la vidéo  
communication interne et externe - **ÉVENEMENTIEL**  
Politique parrainage - **CRÉATION DE FLUX**  
Politique fidélisation - **RELATION CLIENTS** - analytics  
ROI - **copyrighting** - E-REPUTATION - Trafic  
**PARTENARIATS STRATÉGIQUES** - Relation Presse  
NETLINKING - Blog - **MARKETING DIRECT**  
Web marketeur - DIGITAL

# LES AVANTAGES DE LA FRANCHISE

Changez votre vie et rejoignez un concept performant et rentable. Découvrez un métier sain et plaisant, une structure de marque nouvelle, innovante, aboutie et maîtrisée sur un marché considérable et d'avenir.

Le système de franchise permet de limiter les risques que comporte la création d'entreprise, 90% des franchises implantées sont encore en activité au bout de 5 ans !



## NOTORIÉTÉ DU RÉSEAU

Profitez de la force du réseau avec un abonnement valable dans tous les clubs Liberty GYM de France.



## L'EXPERTISE D'UN SAVOIR FAIRE

Un partage d'expérience dans différents domaines : création d'entreprise, gestion, management, marketing, expérience terrain, assistance technique et commerciale...



## LA RECHERCHE ET LE DÉVELOPPEMENT

Des nouveaux concepts, un véritable relais de croissance afin de garder l'avantage concurrentiel et garantir la pérennité des entreprises franchisées.



## UN ÉCHANGE D'EXPÉRIENCES

Une véritable dynamique qui rayonne sur l'ensemble du réseau.

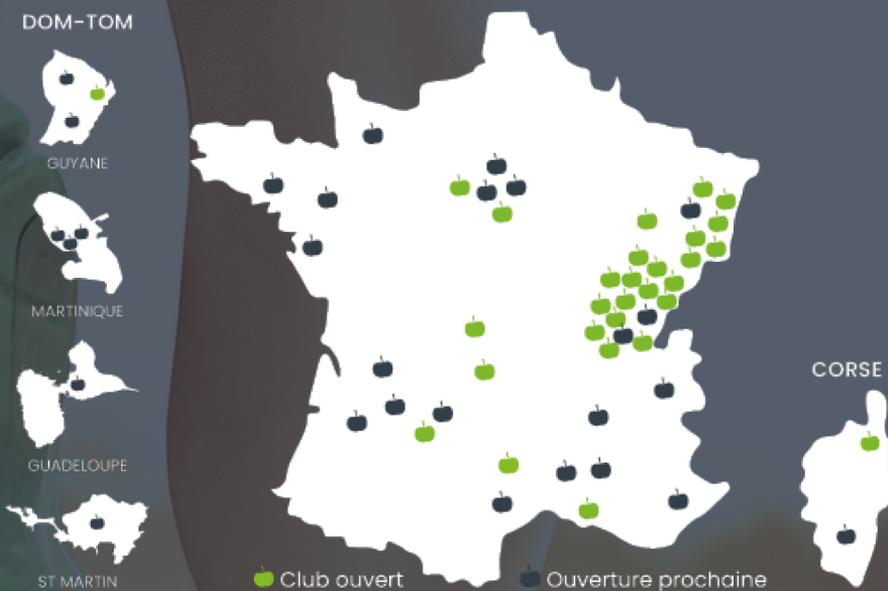


## LA LOGISTIQUE DU GROUPE

Une centrale d'achat avec des fournisseurs référencés et des tarifs négociés utile à votre développement.

# LIBERTYGYM

La **Force** et le **Savoir-faire** d'un groupe  
pour un accompagnement personnalisé



**Liberty GYM** vous apporte l'économie de  
l'expérimentation pour vous assurer une **réussite  
totale** dans l'accomplissement de votre projet  
personnel au sein d'un **réseau collectif**

**Patrick Boillin Wadson**  
**Fondateur Directeur Général Opérationnel**  
07 63 40 14 20  
patrick.bwadson@well-being-group.com

[www.libertygym.fr](http://www.libertygym.fr)

Suivez-nous sur les réseaux sociaux :



**LIBERTYGYM**



**WELL BEING GROUP**  
HEALTH & FITNESS